



# TOPVALUE

Suite integrata di software professionali



**Business Plan  
Budget & Scostamenti**



**Analisi di Bilancio  
e Rating creditizio**



**Valutazione Aziendale**

*adatti anche per la redazione di Piani relativi a:*

***Start up***

***Minibond***

***Cambiali Finanziarie***

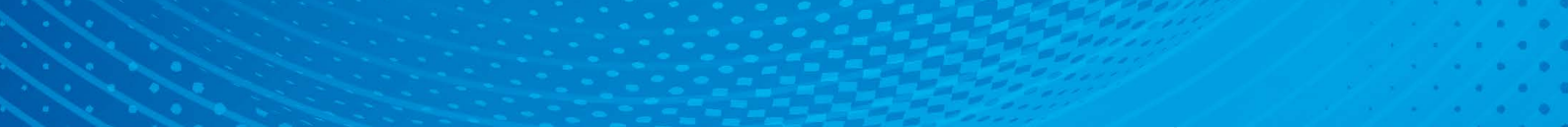
***Crowdfunding***

***Concordati preventivi***

***Ristrutturazione del debito***

***Piani Attestati***

*Software professionali per Consulenti e Aziende*







## TOP VALUE - Budget & Business plan



## TOP VALUE - Analisi di bilancio e Rating creditizio



## TOP VALUE - Valutazione aziendale

La **Suite TOP VALUE** è un innovativo strumento professionale composto da tre distinti software integrati tra loro da procedure di condivisione completa dei dati. Leader in Italia nel suo genere, è particolarmente apprezzata per:

- **Orientare le decisioni imprenditoriali**
- **Misurare, controllare e migliorare le performance aziendali e il Rating**
- **Favorire l'accesso al credito**
- **Diagnosticare per tempo la crisi aziendale e individuare le più efficaci soluzioni**
- **Valutare aziende, rami, quote, partecipazioni, ecc.**

## Vantaggi e Plus

- **Forte automazione**
- **Copiosa reportistica**
- **Semplicità d'uso**
- **Elevata professionalità**

### VELOCITÀ E AUTOMAZIONE

- ✓ Importazione dei bilanci dai **programmi di contabilità** e da banche dati (Infocamere, ecc.)
- ✓ Importazione ed esportazione dei dati in **Excel**
- ✓ **Trasferimento** completo dei dati tra i vari software della Suite.

I dati contabili possono essere **rettificati ed integrati** dall'utente prima di essere analizzati con il software.

### RICCHEZZA DELLA REPORTISTICA

Produce una ricca e professionale documentazione. Consente di redigere in maniera automatizzata sofisticate ed apprezzate **relazioni in Word** corredate da tabelle e grafici a colori.

Ogni tabella e dato è esportabile in **Excel**.

I principali report sono ottenibili anche in **lingua inglese e tedesca**.

### SOFTWARE USER FRIENDLY

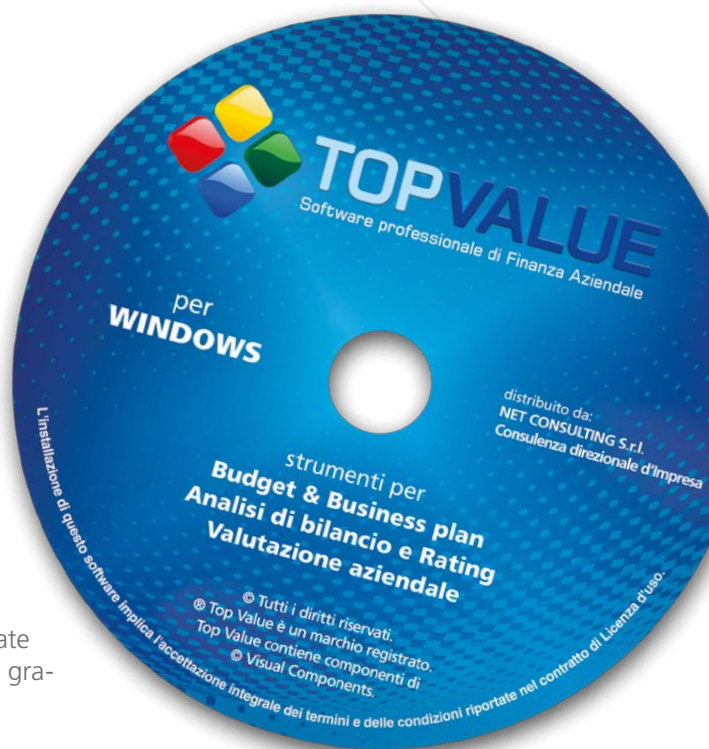
L'utente viene **in ogni fase guidato** da un insieme di tabelle e suggerimenti a fumetto che rendono molto semplice il programma anche per chi non sia esperto in metodologie direzionali e di controllo. Il programma, inoltre, è dotato di innumerevoli **strumenti di aiuto** (Istruzioni passo a passo, Manuale, Help in linea, Video tutorial).

È possibile inserire liberamente **note e commenti** a promemoria di ciascun dato che viene inserito.

### PROFESSIONALITÀ, AFFIDABILITÀ, AGGIORNAMENTO

La **Suite Top Value** nasce dall'esperienza e competenza integrata di Dottori Commercialisti, Analisti finanziari e Ingegneri.

I software sono oggetto di continui **arricchimenti** di natura professionale e **costante aggiornamento** alla normativa fiscale.





# Budget & Business plan

- Business plan, Piani industriali, Piani di fattibilità
- Start up innovative e Incubatori d'impresa
- Piani industriali per Minibond e Cambiali finanziarie; Crowdfunding
- Budget e Scostamenti, Controllo di gestione
- Pratiche per l'accesso al credito bancario e richieste di finanza agevolata
- Pianificazione finanziaria e analisi dei flussi di cassa
- Piani e perizie asseverate per procedure concorsuali (art. 161 L.F., art. 67 L.F., art. 182bis L.F.)
- Pianificazione strategica, ristrutturazione e risanamento aziende in crisi
- Verifica *going concern* (valutazione continuità aziendale) da parte di Revisori e Collegio sindacale
- Simulazioni dinamiche *what if*
- Tax Planning

## COSA FA

Il software consente di sviluppare, con facilità e rapidità, una struttura completa di Piani economici, patrimoniali e finanziari, su base sia annuale che, per i primi tre esercizi, anche mensile. È uno strumento professionale particolarmente indicato per pianificazioni di tipo sia operativo (**elaborazione del Budget d'esercizio** e sua periodica riformulazione sulla base degli scostamenti emersi), che strategico (**redazione di completi Business Plan**).

## SIMULAZIONI WHAT IF

Le analisi dinamiche proposte permettono di individuare le strategie e le politiche di gestione più efficienti, controllare sistematicamente l'andamento della gestione, adottare **azioni correttive** per raggiungere gli obiettivi prefissati, risanare l'azienda in stato di crisi.

## AFFIDABILITÀ

Grazie alla precisione, completezza e **sofisticatezza dei bilanci previsionali e dei flussi di cassa** che elabora, **Top Value** è sempre più utilizzato per redigere **piani di risanamento** richiesti dalla Legge fallimentare, nonché scelto da Revisori legali e Collegi sindacali per assolvere agli obblighi di valutazione del presupposto della continuità aziendale (**going concern**).

## MODALITÀ D'USO

L'attività dell'utente è facilitata da un insieme di tabelle e **suggerimenti che lo guidano in ogni fase**.

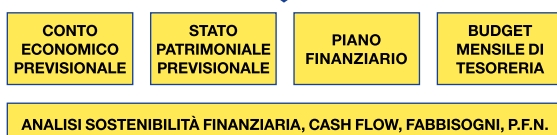
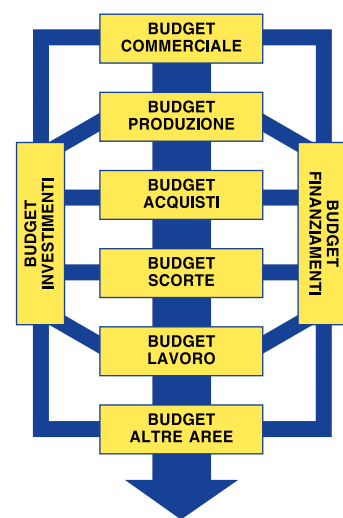
Semplicemente inserendo un bilancio storico aziendale, se esistente, con possibilità di prelevarlo dalla contabilità, il programma **sviluppa automaticamente** i bilanci previsionali, sulla base di variabili (rotazioni, dilazioni, consumi, ecc.) evinte dal bilancio inserito o indicate dall'utente.

Il programma calcola autonomamente ogni dato necessario ai fini della redazione di un corretto e completo bilancio d'esercizio (ammortamento cespiti, accantonamenti, piani ammortamento mutui, ratei attivi e passivi, debiti diversi, Ires e Irap con i relativi acconti, liquidazioni mensili Iva con calcolo del plafond estero, ecc.).

## REPORTISTICA

Consente di redigere in poco tempo sofisticate ed apprezzate **relazioni in Word** corredate da tabelle e grafici a colori. L'integrazione con gli altri software della **Suite Top Value**, permette di ottenere in automatico una completa e avanzata analisi di bilancio economico-finanziaria, il Rating creditizio, il Rating Mcc e la valutazione dell'azienda.

ESTRAITE	BUDGET DI CASSA PREVISIONALE MENSILE											
	Gen	Feb	Mar	Apr	Mai	Giug	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
<b>SALDO INIZIALE</b>	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
<b>Entrate</b>	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
<b>Uscite</b>	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
<b>Saldo finale</b>	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

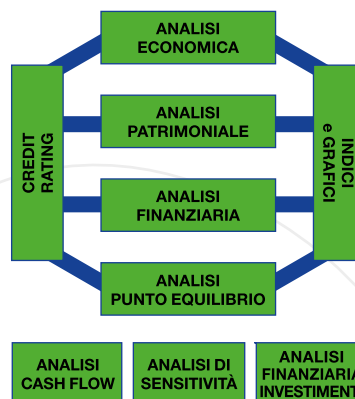


ANALISI SOSTENIBILITÀ FINANZIARIA, CASH FLOW, FABBISOGNI, P.F.N.



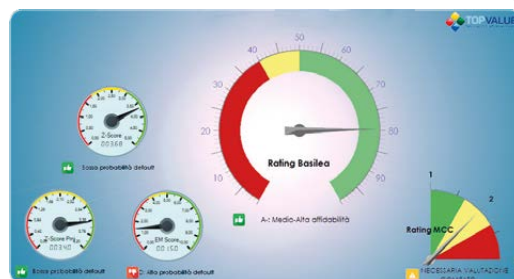
# Analisi di bilancio e Rating creditizio

- Check up aziendali e diagnosi crisi aziendale
- Analisi economica, Analisi patrimoniale, Analisi finanziaria dei flussi di cassa
- Rating creditizio Basilea 3, Rating Mcc e Indici di Altman
- Rendiconti finanziari incluso schemi OIC 10 e IAS 7
- Analisi finanziaria investimenti: Tir, Van, IP, PB
- Analisi Cash flow e Posizione finanziaria netta
- Riclassificazioni di bilancio
- Indici di bilancio
- W.a.c.c., E.v.a., C.a.p.m.
- Break Even Point
- Rating clienti e fornitori



## COSA FA

Le metodologie proposte consentono di accertare e monitorare le condizioni economico-patrimoniali-finanziarie aziendali attraverso un **s sofisticato sistema diagnostico** che si basa sui più moderni strumenti di analisi dei bilanci storici e previsionali. **Top Value** è un utilissimo strumento idoneo a diagnosticare per tempo la crisi aziendale, ma anche i suoi punti di forza, e grazie all'integrazione con le analisi dinamiche del software **Top Value - Budget & Business plan**, permette di individuare le **più efficaci soluzioni per rafforzare la struttura aziendale ed il Rating**.



## RATING CREDITIZIO

Il rischio di insolvenza viene determinato attraverso il calcolo dei seguenti Rating:

- **Rating Mcc**, con calcolo dei livelli e della fascia assegnata (1, 2 e 3);
- i **Rating di Altman** (Z Score, Pmi Score e Em Score), con rappresentazione cromatica dei risultati;
- il **Credit Rating Basilea 3**, e i relativi **Scoring** (Finanziario, Andamentale, Qualitativo)

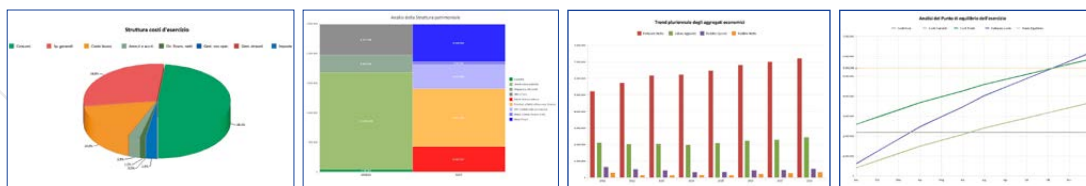
Il programma assegna giudizi di merito molto dettagliati nonché una valutazione di sintesi attraverso apprezzati **Cruscottti grafici**.

## MODALITÀ D'USO

Il software è caratterizzato da una **elevatissima automazione**, richiedendo interventi minimi da parte dell'utente. Possono essere confrontati fino a **otto esercizi contemporaneamente**, sia storici che previsionali. I bilanci storici sono prelevabili automaticamente dalla contabilità dell'azienda mentre quelli previsionali dal software **Top Value - Budget & Business plan**.

## REPORTISTICA

La ricca e professionale documentazione prodotta è conforme agli standard richiesti per le pratiche di concessione del credito bancario e di quello agevolato. **Top Value** genera anche vari schemi di rendiconto finanziario inclusi quelli previsti dall'**OIC 10** e dallo **IAS 7**.







# Valutazione aziendale

- Cessioni e acquisizioni d'azienda, rami aziendali e quote di partecipazione
- Perizie di stima di parte e giurate (CTP e CTU)
- Operazioni straordinarie (conferimenti, fusioni, scissioni, trasformazioni, ecc.)
- Calcolo costo e convenienza della Rivalutazione fiscale delle quote societarie
- Valutazione del valore corrente (fair value) delle Partecipazioni
- Valutazione delle quote per recesso di soci

## COSA FA

Il programma consente di valutare il capitale economico dell'azienda, o singole quote di partecipazione, utilizzando e confrontando **i sei più avanzati e diffusi Metodi di valutazione**, di orientamento sia economico che finanziario, accettati e riconosciuti a livello internazionale e conformi ai **Principi Italiani di Valutazione**:

- ✓ Metodo patrimoniale
- ✓ Metodo reddituale
- ✓ Metodo misto Patrimoniale-Reddituale
- ✓ Metodo finanziario Discount Cash Flow
- ✓ Metodo Economic Value Added
- ✓ Metodo dei multipli



## MODALITÀ D'USO

Per ciascun Metodo è possibile sviluppare fino a sei diverse **ipotesi alternative** di valutazione. Il programma calcola una valutazione minima, massima e media per ciascun metodo applicato.

I risultati dei vari Metodi vengono poi posti a confronto, determinando una valutazione finale aziendale minima, massima e media, tenendo anche conto di **premi di maggioranza** e sconti di minoranza.

Prima di procedere con la valutazione, è prevista la possibilità di **normalizzare** gli aggregati economici che saranno presi a base dei vari metodi di valutazione, neutralizzando le influenze di politiche di bilancio, eventi straordinari, ecc., nonché di determinare il **valore corrente** del patrimonio netto.

## REPORTISTICA

Consente di redigere, in tempi rapidi, professionali **relazioni in Word** corredate da tabelle e grafici a colori.

TIPO DI REDDITO ADOPTATO PER LA VALUTAZIONE	IPOTESI I	IPOTESI II	MEDIO COMPLESSIVO	IPOTESI IV	IPOTESI V	IPOTESI VI
REDDITO MEDIO ADOPTATO	45.871	45.871	499.582	541.926	541.926	541.926
PATRIMONIO NETTO CORRENTE	44.222	44.222	4.644.222	4.644.222	4.644.222	4.644.222
TASSO DI RENDIMENTO NORMALE	6,00	8,00	7,00	7,00	7,50	8,00
TASSO ATTUALIZZAZIONE RENDITA	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
ANNI PER CALCOLO AVVIAMENTO	5	4	4	5	6	7
a) AVVIAMENTO - (BADWILL)	1.231.973	1.038.280	660.386	1.014.648	1.075.399	1.092.230
b) PATRIMONIO NETTO CORRENTE	4.644.222	4.644.222	4.644.222	4.644.222	4.644.222	4.644.222
Moltiplicatore per Avviamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Moltiplicatore per Patrimonio netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>VALORE AZIENDA (a+b)</b>	<b>5.876.196</b>	<b>5.682.502</b>	<b>5.304.608</b>	<b>5.658.870</b>	<b>5.719.621</b>	<b>5.736.453</b>
<b>VALORE UNITARIO AZIONE-QUOTA</b>	<b>5.876</b>	<b>5.683</b>	<b>5.305</b>	<b>5.659</b>	<b>5.720</b>	<b>5.736</b>
Fattore di ponderazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	MINIMA	MASSIMA	MEDIA	MEDIA POND.		
<b>VALUTAZIONE AZIENDA</b>	<b>5.304.608</b>	<b>5.876.196</b>	<b>5.663.042</b>	<b>5.663.042</b>		
<b>VALUTAZIONE AZIONE-QUOTA</b>	<b>5.305</b>	<b>5.876</b>	<b>5.663</b>	<b>5.663</b>		



#### **CARATTERISTICHE TECNICHE**

Il software gira sui sistemi operativi Windows e su Mac in emulazione Windows.

Sono disponibili **soluzioni WEB** tramite server remoti.

Ogni programma è **multiaziendale**, e consente di gestire un numero illimitato di aziende.

Le versioni *full* del prodotto consentono **l'uso in rete** e la condivisione della base dati.

#### **RIVENDITORE**

##### **Sedas srl**

Via Maestri del Lavoro 5 - 85100 Potenza (PZ)

tel. 0971 508421

fax 0744.800410

Filiale di Salerno

Via S.Leonardo, 62 - 84100 Salerno (SA)

tel. 089 9501032

#### **Attenzione:**

**l'uso di questo prodotto è soggetto ai termini del Contratto di Licenza d'uso.**

© Tutti i diritti riservati.

® Top Value è un marchio registrato.